

招标技术需求

1. 投标单位资质等级：投标人须具有中华人民共和国国内合法的企业独立法人资格；需具备建筑工程总承包叁级及以上资质。在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。
2. 质保期期限：1年。
3. 付款要求：
 - (1) 工程项目竣工验收无质量问题后支付至合同总价的95%，余合同总价的5%作为质量保证金，且在质保期内无质量问题的，满1年后支付质量保证金。若在质保期内出现质量问题的，待问题整改完成后满1年后支付质量保证金，以此类推。
 - (2) 乙方需先开具合法有效的增值税专用发票（9%税率）给甲方，否则甲方拒绝支付工程款。